



Famille  
Consilex

Typologie  
Solutions de silanes ou siloxanes à base de solvant

Lignes produits  
• Aqua  
• Building

Catégories fonctionnelles  
• **Imperméabilisation transparente de terrasses et balcons carrelés**  
• **Traitements hydrofuges de crépis et maçonneries**

Composants  
Monocomposant

Aspect  
Liquide

CSX.0095

## PROTECH BALCONY

Imperméabilisant transparent  
non pelliculaire pour terrasses et  
balcons

### Code des Douanes

3824 9970

### Emballages

- Jerricane 5 l
- Bouteille 1 l
- Jerricane 2 l
- Boîte: 12 x (Bouteille 1 l)
- Boîte: 8 x (Jerricane 2 l)

### Application

- Broche
- Taloche éponge
- Imprégnation
- Pinceau
- Eponge

## Description du produit

Solution à base de résines spéciales silanes et siloxanes en solvant, très pénétrante, transparente (incoloré) pour imperméabiliser rapidement, efficacement et en à bon marcher les balcons, terrasses carrelées, couvertures en béton, escaliers externes, etc., sans éliminer ou intervenir sur le carrelage existant. Ne modifie pas l'aspect du support sur lequel on l'applique et n'en altère pas la glissance originale ou sa transpirabilité à la vapeur d'eau. S'applique en très peu de temps, ne requiert aucune main d'oeuvre spécialisée ou équipement professionnel. Le carrelage traité sera déjà utilisable deux heures après la pose.

## Caractéristiques générales

PROTECH BALCONY est un produit à application rapide et aisée: il suffit de l'étendre avec une grosse brosse sur les surfaces propres et sèches pour résoudre le problème des infiltrations. Le principe actif, efficacement véhiculé en solvant, pénètre rapidement et en profondeur dans les masticages, les éventuelles fissures et porosités du support. Il réalise, au contact avec l'air, une réaction de polymérisation qui étanchéifie et imperméabilise, parfaitement et en profondeur, toutes fissures où il a réussi à pénétrer.

La molécule silane polymérisée particulière, une fois la réaction survenue, est stable dans le temps et ne bouge pas. La durée efficace du produit appliqué donc, sur des surfaces non-sujettes à des mouvements dynamiques et à des lésions sismiques, est normalement supérieur à 10 ans. Si de nouvelles fissures, craquelures, fêlures, etc. venaient à apparaître après la première application de PROTECH BALCONY, elles pourront être complètement comblées avec une seconde application du produit.

Etant donné sa nature intrinsèquement non-pelliculaire, le produit ne pourra pas subir de lésions, lacérations, craquelures, détachements, détériorations et ne jaunira dans le temps sous les effets des rayons UV (comme il advient naturellement pour des traitements époxydiques et/ou polyuréthane).

Les margeages traités avec PROTECH BALCONY seront inattaquables par les moisissures, les mousses, les lichens et autres organismes biodétériorateurs.

Il est mis en évidence que l'efficacité en termes d'étanchéité à l'eau et à l'imperméabilité de PROTECH BALCONY a été certifiée avec des tests adaptés exécutés auprès des laboratoires du département d'ingénierie structurelle du POLITECNICO DI MILANO.

## Dosage

Environ 0,15 litres de PROTECH BALCONY par m<sup>2</sup> de surface à traiter, en fonction de la porosité du support.

## Champs d'application

Imperméabilisation rapide de balcons, terrasses, balconnières, escaliers, surfaces carrelées, artefacts en béton et pierre naturelle, sans la démolition du sol existant. Peut aussi être utilisé sur des surfaces verticales particulièrement exposées aux intempéries et aux conditions météorologiques (carrelage, plâtre, brique apparente, etc.).



[www.azichem.com](http://www.azichem.com)

Mise à jour du: **24/07/2020**  
Conditions de vente et mentions  
légalles consultables sur  
[www.azichem.fr/disclaimer](http://www.azichem.fr/disclaimer)

## Caractéristiques fondamentales



Produit mis en Evidence



Conservabilité:  
6 mois



Matériau inflammable



Poids spécifique:  
0.85 kg/l



Produit à base solvant



Résistant aux rayons UV



Température d'utilisation:  
+5 / +30 °C



Utiliser en portant des gants de protection



Couleurs disponibles  
Transparent

## Spécifications techniques

pH: 7.5 \_

Température d'exercice -30: +80 °C

### Nettoyage instruments

- Diluant Nitro

### Supports autorisés

- Crépis
- Béton
- Mortiers de béton, à la chaux et mixtes
- Préfabriqués
- Plâtre
- Fibres-ciment
- Briques
- Tuf
- Maçonneries mixtes
- Maçonneries en pierre
- Carreaux et tuiles

### Préparation des supports

Les surfaces d'application devront se présenter bien propres, sans souillures, parties friables et incohérentes etc. Les enfilades entre les carreaux, si présentes, devront être dûment traitées avec les détergents acides ou alcalins appropriés. A tel propos, on conseille le détergent spécifique acide DETERG -A, dilué dans l'eau avec un rapport de 1:4. Rincer les surfaces traitées avec de l'eau courante.

Les enfilades labiles et incohérentes, éventuellement éliminées, devront être nécessairement rétablies avec des stucs à base de ciment et à très haute adhésion et déformabilité. A tel propos, on conseille l'utilisation du stuc spécifique bi-composant imperméable et déformable STUCCO BALCONY. Attendre le temps nécessaire (1-2 jours) pour le séchage des stucages avant l'application de PROTECHC BALCONY.

Les joints de dilatation éventuellement présents, y compris ceux relatifs à la ligne de jonction entre le pavage carrelé et la corniche périmétrale (normalement en granit ou en pierre naturelle), devront nécessairement être collés avec des matériaux polymériques à très haute élasticité. A tel propos, on conseille leur scellement avec PROTECH FLEX, aidé par la pose de FILTENE FONDOGIUNTO et du primaire spécial polyuréthane PROTECH FLEX PRIMER

### Mode d'emploi

Verser de petites quantités de produit à la fois en l'étalant uniformément sur toute la surface avec une brosse à carrelage en caoutchouc ou un "tire-eau", jusqu'à l'imprégnation complète du support à imperméabiliser. Poser avec une attention particulière PROTECH BALCONY dans les régions d'accès plus difficile à travers l'utilisation d'un pinceau à poils longs et d'une éponge (arêtes, antibois, angles, seuils, fosses, cheminées, décharges, etc.). Laisser pénétrer le produit pour au moins 60 minutes. À 120 minutes au maximum de l'application, enlever le produit en excès sur toutes les surfaces traitées avec un chiffon trempé de diluant Nitro.

La consommation du produit est en moyenne d'environ 0.14 l/m<sup>2</sup> de surface à imperméabiliser; variable selon l'absorption du support et la dimension des éventuelles enfilades. En générale on considère qu'avec un litre de PROTECH BALCONY il est possible de traiter des surfaces de 5 à 10 m<sup>2</sup>.



[www.azichem.com](http://www.azichem.com)

Mise à jour du: **24/07/2020**  
Conditions de vente et mentions  
légales consultables sur  
[www.azichem.fr/disclaimer](http://www.azichem.fr/disclaimer)

## Stockage et Conservation

Craint le gel. Stocker le produit dans son emballage d'origine et dans un endroit frais, sec, à l'abri du gel et de la lumière directe du soleil. Une mauvaise conservation peut causer une perte des performances rhéologiques. Craint l'humidité. Garder le produit à une température de stockage comprise entre +5°C et +35°C.



## Mises en garde, Précautions, Ecologie

Les informations générales, tout comme les indications et les conseils d'utilisation de ce produit, fournies dans cette fiche technique et éventuellement données même verbalement ou par écrit, correspondent à l'état actuel de nos connaissances scientifiques et pratiques. Les données et les prestations éventuellement fournies sont le résultat de tests de laboratoires conduits en milieu contrôlé et, en tant que tels, peuvent subir des modifications en relation aux conditions réelles de mise en œuvre.

Azichem Srl décline toute responsabilité dérivant de prestations inadéquates liées à l'usage impropre du produit ou liée aux effets dérivants de facteurs ou d'éléments étrangers à la qualité de ce dernier, y compris la mauvaise conservation.

Qui souhaite utiliser le produit doit établir, avant l'utilisation, si celui-ci est plus ou moins conforme à l'utilisation prévu, en s'assurant toute responsabilité.

Les caractéristiques techniques et de fonctionnement contenues dans cette fiche technique sont mises à jour régulièrement. Pour une consultation en temps réel, se connecter au site : [www.azichem.com](http://www.azichem.com). La date de révision est indiquée dans l'espace à côté. La présente édition annule et remplace toute autre précédente.

Nous rappelons que l'utilisateur doit lire la plus récente Fiche de sécurité de ce produit, contenant les données chimiques et physiques, les phrases de risque et d'autres informations pour pouvoir transporter, utiliser et éliminer le produit et son emballage de sécurité. Pour la consultation, visiter le site : [www.azichem.com](http://www.azichem.com).

Il est interdit de disperser le produit et/ou l'emballage.

Appliquer PROTECH BALCONY seulement sur des surfaces sèches. Éviter de commencer les opérations d'étanchéité si des précipitations atmosphériques sont prévues. Par ailleurs, il est déconseillé l'application en cas de ventilation accentuée car le solvant pourrait s'évaporer très rapidement, nécessitant une plus grande quantité de produit tout en rendant moins efficace la pénétration profonde du principe actif.

Il est recommandé de ne pas renoncer à la dernière étape de nettoyage de la surface du produit en trop avec le diluant Nitro. Tout excédent de produit sur la surface non retiré, en contact avec l'air, pourrait provoquer la formation de résidus indésirables de couleur blanchâtre, difficiles à enlever, qui peuvent être dans chaque cas éliminés par un autre lavage avec un détergent acide.

Avant d'effectuer toute opération avec un détergent acide, il est essentiel d'effectuer des tests préliminaires sur une petite partie du plancher (de préférence non visible), pour éviter la décoloration désagréable du sol.

En cas d'application de PROTECH BALCONY sur des surfaces particulièrement poreuses et absorbantes (brique, pierre naturelle, tuf, etc.), il est recommandé d'étendre le produit sur une petite portion du sol. Les supports très absorbants, en effet, pourraient devenir légèrement plus foncés suite à la pénétration du produit.



[www.azichem.com](http://www.azichem.com)

Mise à jour du: **24/07/2020**  
Conditions de vente et mentions  
légales consultables sur  
[www.azichem.fr/disclaimer](http://www.azichem.fr/disclaimer)



Via Giovanni Gentile, 16/A - 46044 Goito (MN), Italy  
info@azichem.com Tel. +39 0376.604185 /604365 Fax +39 0376 604398



[www.azichem.com](http://www.azichem.com)

Mise à jour du: **24/07/2020**  
Conditions de vente et mentions  
légales consultables sur  
[www.azichem.fr/disclaimer](http://www.azichem.fr/disclaimer)